+370 699 38883
info@juda.lt
Eigulių g. 4, Kaunas

KARŠTAS PASIŪLYMAS

Viaduko g. 7, Jonučiai, Kauno raj.

Viaduko gatvė 7, Jonučiai, Kauno r. sav., Lietuva

299 900 €



Parametrai

Tipas	**Sklypas**	Plotas	**- m²**
Statusas	**Parduodama**	Sklypas	**1,1448 ha**
Kaina	**299 900 €**		

Brokeris



Justinas Šimkus

Tel. +370 636 99 888

El. p. justinas@juda.lt

Objektas internete:
juda.lt/nt/viaduko7

Aprašymas

Parduodamas komercinės paskirties sklypas Kaune, šalia magistralinio kelio A5, komercinio pastato statybai.

Galimybė pastatyti iki 4000 kv. m. pastatą.

Parengtas detalusis planas.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

• Adresas – Kauno r. sav., Alšėnų sen., Jonučių k., Viaduko g. 7;
• Plotas – 1,1448 ha.;
• Užstatymo tankis (UT) – 0,17;
• Užstatymo intensyvumas (UI) – 0,34;
• Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita;
• Naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;
• Valdymo teisė – nuosavybė;
• Privažiavimas iki sklypo nuo Vyčio kryžiaus g. arba A5.

KOMUNIKACIJOS

• Numatytas trifazis, 100 kW elektros įvadas;
• Vanduo ir nuotekos – galimos vietinės (išimtos sąlygos).

KAINA

• 299 900 EUR;
• Kaina nurodyta be PVM.

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros kreipkitės telefonu arba el. paštu: justinas@juda.lt.
For more information or to arrange a viewing, please call or email: justinas@juda.lt.

Skambinti galite ir vakarais bei savaitgaliais.

_____

JUDA NT - patikimas partneris perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą.

www.juda.lt
Eigulių g. 4, Kaunas

Nuotraukos









