+370 699 38883
info@juda.lt
Eigulių g. 4, Kaunas

KARŠTAS PASIŪLYMAS VIP

Vaidoto g. 31, Kaunas

Vaidoto gatvė 31, Kaunas, Kauno m. sav., Lietuva

300 000 €



Parametrai

Tipas	**Sklypas**	Plotas	**-**
Statusas	**Parduodama**	Sklypas	**17 a.**
Kaina	**300 000 €**		

Brokeris



Justinas Šimkus

Tel. +370 636 99 888

El. p. justinas@juda.lt

Objektas internete:
juda.lt/nt/vaidoto31-komercinis-sklypas

Aprašymas

Parduodamas pirmoje linijoje, srautinėje vietoje, komercinei veiklai tinkamas sklypas.

Sklypo lokacija itin tinkama komerciniam pastatui. Pirma linija, puikiai matoma vieta, dideli pravažiuojančių automobilių srautai, išvystyta infrastruktūra.

Aplink gausu įvairią veiklą vykdančių įmonių ir gyvenamųjų namų. Visai netoliese jau statomas Panemunės baseinas.

Į sklypą patenkama iš Vaidoto g.

INFORMACIJA

• Adresas – Vaidoto g. 31, Kaunas;
• Plotas – 0,1700 ha.;
• Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita;
• Žemės sklypo naudojimo būdas – Gyvenamosios teritorijos (galimas keitimas į komercinę paskirtį pagal Kauno BP);
• Užstatymo intensyvumas – iki 0,5;
• Valdymo teisė – nuosavybė;
• Sklype yra keli statiniai.

KOMUNIKACIJOS

• Miesto komunikacijos. Vanduo, nuotekos.
• Elektra.

KAINA

• 300 000 EUR;
• PVM nėra.

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros kreipkitės telefonu arba el. paštu: justinas@juda.lt.
For more information or to arrange a viewing, please call or email: justinas@juda.lt.

———————————————

JUDA NT - patikimas partneris perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą.

www.juda.lt
Eigulių g. 4, Kaunas

Nuotraukos







