+370 699 38883
info@juda.lt
Eigulių g. 4, Kaunas

Kabinetai Neries krant.

Neries krantinė 16C, Kaunas, Kauno m. sav., Lietuva

33 000 €



Parametrai

Tipas	**Patalpos**	Kaina	**33 000 €**
Statusas	**Parduodama**	Plotas	**23 m²**

Brokeris



Justinas Šimkus

Tel. +370 636 99 888

El. p. justinas@juda.lt

Objektas internete:
juda.lt/nt/kabinetai-neries-krant

Aprašymas

Parduodamos administracinei veiklai pritaikytos patalpos (viso 4 vnt. kabinetų) Kaune, Neries krant. 16C.

Galimybė kabinetą naudoti savo reikmėms ar išnuomoti. Išnuomoto kabineto atsiperkamumas – 9 %.

Kabinetai pilnai įrengti IKI baldų ir paruošti eksploatavimui.

Kabinetai parduodami kaip dalis visų patalpų, kartu su bendro naudojimo patalpų dalimi (san. mazgai, koridoriai, kt.). Bendros patalpos į kainą įtrauktos.

Skelbime pateiktos kabinetų vizualizacijos.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

• Adresas – Neries krant. 16C, Kaunas;
• Aukštas – 2/2;
• Paskirtis – Gamybos;
• Baigtumas – 100 proc.;

PATALPA (kabinetas)

• Plotas – ~23 kv. m.;
• Kondicionierius vėsinimui bei šildymui;
• Rekuperacinė sistema vėdinimui;
• Signalizacijos ir priešgaisrinės sistemos įvadai;
• Internetas;
• Individualūs el. skaitikliai.

KITA INFORMACIJA

• Kabinetus galima apsijungti;
• Kiekvienas kabinetas iš vidaus apšiltintas;
• Pastato stogas sutvarkytas;
• Patekimas į teritoriją iš Neries krant. arba Varnių g.;
• Parkavimas prie pastato;
• Patekimas į patalpas su kodu.

KAINA

• Vieno kabineto kaina su bendro naudojimo patalpų dalimi – 33 000 EUR;
• Kaina nurodyta be PVM.

VIETA

• Aplink gausu įvairią veiklą vykdančių įmonių;
• Kelių minučių atstumu viešojo transporto stotelės;
• Jonavos g. esantys verslo centrai ir Kauno pilis pasiekiama per 5-7 min.;
• Visai šalia įsikūrusi kavinė ,,Piatto pizza & grill'' bei Vilijampolės turgus.

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros kreipkitės telefonu arba el. paštu: justinas@juda.lt.
For more information or to arrange a viewing, please call or email: justinas@juda.lt.

Skambinti galite ir vakarais bei savaitgaliais.

JUDA NT - patikimas partneris perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą.

www.juda.lt
Eigulių g. 4, Kaunas

Nuotraukos











